

**ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP
OBJEKTA NA SLOVENSKI ULICI V MARIBORU –
DUTB ID 1343**

PONUDBNIK 1 (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA: _____

Številka bančnega računa ponudnika: _____

Bančni račun, odprt pri banki: _____

Telefon: _____

Elektronski naslov: _____

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: _____

Delež solastništva**:

PONUDBNIK 2* (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA: _____

Številka bančnega računa ponudnika: _____

Bančni račun, odprt pri banki: _____

Telefon: _____

Elektronski naslov: _____

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: _____

Delež solastništva na pogodbenem predmetu**:

**Ponudnik 2 se izpolni v primeru, ko oddata ponudbo za 1 (en) pogodbeni predmet dve osebi. V kolikor je ponudnikov več izpolnite dodaten obrazec (priloga temu obrazcu)*

***se izpolni kadar sta dva ali več ponudnikov, slednje podatke bo prodajalec upošteval pri pripravi in sklenitvi prodajne pogodbe z izbranim(-i) ponudnikoma (-i).*

PREDMET PONUDBE (nakup nepremičnin) so nepremičnine z ID znaki:

- parcela 657 1288/1 (ID 1884831) v izmeri 328 m²
- parcela 657 1288/2 (ID 1945395) v izmeri 109 m²
- parcela 657 1289/2 (ID 4385644) v izmeri 21 m²

ki v naravi predstavljajo pozidana zemljišča, v skladu s podatki GURS v skupni izmeri 458 m², na katerih stoji nedokončan stanovanjsko poslovni objekt z ID št. 657-1434, po podatkih GURS v skupni izmeri 1.373 m², na naslovu Slovenska ulica 16, Maribor, z deli stavbe:

| | | Šifra K O | Št. stavbe | Del stavbe | Površina dela stavbe | Uporabna površina |
|----------|------------|-----------|------------|------------|----------------------|-------------------|
| 1343-001 | del stavbe | 657 | 1434 | 2 | 37,10 | 34,40 |
| 1343-002 | del stavbe | 657 | 1434 | 3 | 34,40 | 31,50 |
| 1343-003 | del stavbe | 657 | 1434 | 4 | 37,00 | 34,10 |
| 1343-004 | del stavbe | 657 | 1434 | 5 | 92,30 | 88,00 |
| 1343-005 | del stavbe | 657 | 1434 | 6 | 38,10 | 34,60 |
| 1343-006 | del stavbe | 657 | 1434 | 7 | 35,00 | 31,40 |
| 1343-007 | del stavbe | 657 | 1434 | 19 | 35,50 | 32,00 |
| 1343-008 | del stavbe | 657 | 1434 | 20 | 157,50 | 153,20 |
| 1343-009 | del stavbe | 657 | 1434 | 21 | 114,70 | 114,70 |
| 1343-010 | del stavbe | 657 | 1434 | 22 | 29,60 | 29,60 |
| 1343-011 | del stavbe | 657 | 1434 | 23 | 36,80 | 36,80 |
| 1343-012 | del stavbe | 657 | 1434 | 24 | 345,80 | 88,10 |
| 1343-013 | del stavbe | 657 | 1434 | 25 | 14,10 | 14,10 |
| 1343-014 | del stavbe | 657 | 1434 | 26 | 49,00 | 49,00 |

lastništvo do celote (v nadaljevanju se navaja kot »**pogodbeni predmet**«), ki so v lasti Družbe za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka: 6339620000 (v nadaljevanju se navaja tudi kot »**Prodajalec**«).

PONUJENA NETO CENA (v EUR) brez pripadajočega davka:

_____ EUR.

Pripadajoči davek na nepremičnine (9,5 % DDV in 22% DDV) bo naveden v kasneje sklenjeni prodajni pogodbi in ga bo plačal kupec.

Ponudba je zavezujoča in nepreklicna ter velja do zaključka tega postopka zbiranja zavezujočih ponudb (vključno s postopki podpisa prodajnih pogodb).

IZJAVLJAM(-O):

- da sem/sva/smo preučil/a(-i) Vabilo in z njim povezane dokumente na katere se Vabilo sklicuje ter da v celoti soglašam/va(-mo) z vsebino teh dokumentov kot tudi, da le-ti predstavljajo bistveno sestavino te ponudbe;
- da sem/sva/smo si predmetne nepremičnine podrobno ogledal/a(-i) ter sem/sva/smo preučil/a(-i) vso s predmetnimi nepremičninami povezano dokumentacijo in relevantna dejstva, tako da sem/sva/smo podrobno seznanjen/a(-i) s pravnim in dejanskim stanjem predmetnih nepremičnin in sem/sva/smo v zvezi s tem ter glede pravnih posledic nakupa nepremičnin po potrebi pridobil/a(-i) nasvet s svoje strani najetega strokovnjaka;
- da imajo predmetne nepremičnine vse potrebne in dogovorjene lastnosti ter ustrezajo nameravani rabi oz. namenu zaradi katerega jih kupujem/va(-mo) in so na ta način primerne za bivanje in uporabo;
- da se strinjam/va(-mo) s pogoji prodaje in pravili postopka prodaje in ne postavljam(-o) nobenih dodatnih pogojev za nakup pogodbenega predmeta;
- da jamčim/va(-mo), da so podatki v tej ponudbi resnični;
- da je/sta/so lahko končni/a(-i) kupec/ca(-i) samo ponudnik/a(-i) (fizična/i(-e) ali pravna/i(-e) oseba/i(-e), naveden/a(-i) v tem Obrazcu, ki je/sta/so v tem postopku zbiranja ponudb oddal/a(-i) vsebinsko in formalno popolno ter pravočasno zavezujočo ponudbo za nakup pogodbenega predmeta in je/sta/so bil/a(-i) izbran/a(-i) kot najugodnejši/a(-i) ponudnik/a(-i);
- da sem/sva/smo vplačal/a(-i) Varščino za resnost ponudbe;
- da lahko Prodajalec, to je Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka 6339620000 in njegov pooblaščen predstavnik prodajalca obdelujeta v tej ponudbi in njenih prilogah zapisane osebne podatke za namen izvedbe predmetnega postopka prodaje pogodbeni predmet;
- da ostaja ta ponudba v veljavi do konca tega postopka prodaje oziroma do morebitnega izboljšanja te ponudbe s posredovanjem nove ponudbe.

KRAJ IN DATUM: _____, _____

PODPIS (in žig pravne osebe):

PRILOGA

PONUĐNIK 3 (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA: _____

Številka bančnega računa ponudnika: _____

Bančni račun, odprt pri banki: _____

Telefon: _____

Elektronski naslov: _____

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: _____

Delež solastništva na pogodbenem predmetu: _____

PONUĐNIK 4 (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA: _____

Številka bančnega računa ponudnika: _____

Bančni račun, odprt pri banki: _____

Telefon: _____

Elektronski naslov: _____

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: _____

Delež solastništva na pogodbenem predmetu: _____