



Priloga 2

Stanovanjska soseka Tacenske brzice - CENIK ENOT

1.) Stanovanja s pripadajočo shrambo in parkirnimi mesti

Zap. št.	Komerzialna oznaka	Tip	Nadstropje	Stanje enote	ID znak	Stanovanje								Parkirna mesta						SKUPAJ		
						Stanovanje	Odkrita terasa	Odprt balkon	Zaprta balkon	Atrij		Shrambe		Uporabna površina	Prodajna površina	Neto tlorisna površina	PM1		PM2		Stopnja davka	Prodajna cena*
						m2	m2	m2	m2	ID	m2	ID	m2				ID	m2	ID	m2		
1	B.M.S24	5 SS (duplex)	M	Novo	1753-3397-54	136,63	30,81	14,03	8,80			1753-3397-111 (SB24)	6,80	136,63	161,35	197,07	1753-3397-185 (KPM 44)	12,44	1753-3397-186 (KPM 45i)	20,20	22,0%	426.000
2	B.2N.S19	1 SS	2	Novo	1753-3397-49	39,62	0,00	0,00	6,20			1753-3397-106 (SB19)	6,80	39,62	47,67	52,62	1753-3397-166 (KPM 21)	12,16	1753-123/59 (Z1)	12,45	9,5%	164.000
3	A.M.S27	3 SS (duplex)	M	Novo	1753-3397-27	79,66	24,15	6,13	6,50			1753-3397-61 (SA27)	4,45	79,66	95,86	120,89	1753-3397-175 (KPM 30)	12,42	1753-3397-176 (KPM 31)	12,44	9,5%	282.000
4	B.M.S23	4 SS (duplex)	M	Novo	1753-3397-53	107,44	0,00	6,25	8,80			1753-3397-110 (SB23)	6,80	107,44	120,57	129,29	1753-3397-144 (KPM 65)	12,45	1753-3397-145 (KPM 64)	12,50	9,5%	348.000
5	B.P.S01	2 SS	P	Novo	1753-3397-31	62,73	0,00	0,00	14,20	1753-123/57	38,00	1753-3397-89 (SB1)	5,61	62,73	85,69	82,54	1753-3397-151 (KPM 58)	12,45	1753-123/60 (Z2)	13,00	9,5%	258.000
6	A.2N.S19	1 SS	2	Rabljeno	1753-3397-19	46,26	0,00	0,00	6,50			1753-3397-84 (SA19)	7,05	46,26	54,66	59,81	1753-3397-123 (KPM 9)	12,76			2,0%	173.000
7	B.1N.S12	1 SS	1	Novo	1753-3397-42	39,62	0,00	0,00	6,20			1753-3397-99 (SB12)	6,18	39,62	47,36	52,00	1753-3397-116 (KPM 2)	12,53			9,5%	154.000

2.) Dodatna parkirna mesta

Zap. št.	Komerzialna oznaka	ID znak	m2	Stopnja davka	Prodajna cena*
1	KPM 1i	1753-3397-115 (KPM 1i)	17,83	22%	12.000
2	KPM 66i	1753-3397-143 (KPM 66i)	18,63	22%	12.000
3	KPM 24	1753-3397-169 (KPM 24)	12,44	22%	10.000
4	KPM 25i	1753-3397-170 (KPM 25i)	17,44	22%	11.500
5	KPM 46i	1753-3397-187 (KPM 46i)	20,20	22%	12.500
6	KPM 78i	1753-3397-131 (KPM 78i)	18,95	22%	12.000
7	Z3	1753-123/63 (Z3)	14,00	22%	6.700
8	Z9	1753-123/69 (Z9)	14,00	22%	6.700
9	Z12	1753-123/72 (Z12)	13,00	22%	6.500
10	Z17	1753-123/77 (Z17)	13,00	22%	6.500

* Prodajne cene za nove enote so z vključenim 9,5% oziroma 22% DDV-jem. Pri rabljenih enotah 2% DPN plača prodajalec.